

COMUNE DI VILLARICCA

PROVINCIA DI NAPOLI



ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 DEL 08/05/2013

OGGETTO: Realizzazione di un parcheggio in Via E. Fermi. Provvedimenti.

L'anno duemilatredici il giorno otto del mese di maggio, alle ore 13,00, si è riunita la Giunta del Comune di Villaricca, con la presenza dei signori:

1	Gaudieri Francesco	Sindaco	Presente
2	Granata Giovanni	V. Sindaco	Presente
3	Cacciapuoti Raffaele	Assessore	Presente
4	Di Marino Teresa	Assessore	Presente
5	Molino Mario	Assessore	Presente
6	Punzo M. Rosaria	Assessore	Presente

Fra gli assenti sono giustificati i signori:_____

Presiede il Sindaco Avv. Francesco Gaudieri

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il Segretario Generale Dr. Franco Natale

Il Consigliere delegato ing. Castrese Napolano, d'intesa con l'Assessore ai Lavori Pubblici Raffaele Cacciapuoti, sottopongono all'attenzione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione alla stregua dell'istruttoria compiuta dal competente Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente UTC a mezzo di sottoscrizione della presente.

OGGETTO: Realizzazione di un parcheggio in via E. Fermi. Provvedimenti.

PREMESSO CHE:



- Il Comune di Villaricca, con nota del 08.05.2008, rappresentò alla Provincia di Napoli l'esigenza di realizzare una Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti sul proprio territorio con annessa area di parcheggio in superficie;
- da un'analisi infrastrutturale e socio-economica del proprio territorio venne individuato quale immobile per la realizzazione del progetto un edificio inserito nel centro storico di Villaricca, di proprietà della Soc. Coop. Associazione dei familiari Subnormali e Minorati Psichici "San Vincenzo";
- il Comune di Villaricca con delibera di G.M. n. 128 del 12.12.2008 ha approvato il progetto preliminare relativo all'acquisto dell'immobile e realizzazione dell'opera al fine di adibirlo a RSA per anziani non autosufficienti;
- la Giunta Provinciale di Napoli ha approvato con delibera n. 1107 del 31.12.2008, il finanziamento della proposta del Comune di Villaricca per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti con annessa area di parcheggio in superficie, previa stipula di apposito schema di protocollo d'intesa per il finanziamento del progetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 14/10/2009 è stato approvato il progetto definitivo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 02/12/2009 è stato approvato lo schema del protocollo d'intesa tra il Comune di Villaricca e l'Azienda Sanitaria Locale Napoli 2;

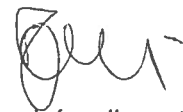
VISTO

- il protocollo d'intesa tra il Comune di Villaricca e la Provincia di Napoli in merito al finanziamento del progetto per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti con annessa area di parcheggio in superficie;
- il Progetto esecutivo conforme al definitivo, redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici costituito da: 1) relazione tecnica; 2) rilievo fotografico; 3) computo metrico; 4) elenco prezzi; 5) Stima incidenza sicurezza; 6) Elaborati grafici di progetto da Tav. 1 a Tav. 10; 7) Elaborati grafici di rilievo da Tav. 1 a Tav. 10; Capitolato speciale d'appalto.

CONSIDERATO

- **che** con Determina del Capo Settore III UTC n. 2115 del 14.12.2009 veniva indetta una procedura aperta, per l'appalto dei suddetti lavori, ai sensi degli art. 55, 55 e 82 comma 2 lett. a) del D. lgs 163/2006 e smi;
- **che** con Determina del Capo Settore III UTC n. 2171 del 27.12.2010 veniva approvato il verbale di gara con aggiudicazione dei lavori alla ditta "EUROPLANT Srl " con sede in Volla (NA);
- **che** nell'ambito della realizzazione del progetto della RSA era prevista la realizzazione di un parcheggio in superficie, ritenuto essenziale e prioritario per un'arteria ad alta densità commerciale come via E. Fermi;
- **che** in attesa del perfezionamento dell'iter amministrativo riguardante l'accreditamento delle somme da parte della provincia di Napoli, la ditta "EUROPLANT srl" non ha dato inizio ai lavori;
- **che** per quanto riguarda gli aspetti relativi ai tempi di realizzazione dell'opera in oggetto, l'Amministrazione intende avvalersi del più ampio potere discrezionale di azione;
- **che** il potere discrezionale consiste nella possibilità di una ponderazione del valore dello specifico interesse pubblico che si pone come fine da perseguire quale interesse primario di questa Amministrazione;

RITENUTO



- indispensabile dare una tempestiva risposta alla cittadinanza nonché alle utenze commerciali già in difficoltà per la vicinanza di grossi centri commerciali nonché per le particolari condizioni socio-economiche attuali.

VERIFICATO:

- **che** il progetto del parcheggio pubblico di superficie prevede la sistemazione di circa 26 posti auto più alcune postazioni di sosta per biciclette;
- **che** la realizzazione del parcheggio in Via E. Fermi si rende ulteriormente necessaria per i seguenti motivi:

Obiettivi	Azioni
Migliorare la qualità insediativa dell'area, favorendo la sosta per le tante attività commerciali presenti, dei residenti e della limitrofa struttura scolastica	Razionalizzare e regolamentare la sosta avviando una progettazione organica della sosta lungo strada.
Rendere compatibile il progetto di un'opera pubblica con la crescente richiesta di posti auto	Eliminare spazi pubblici adibiti a sversatoi abusivi di rifiuti.
Migliorare la circolazione dei veicoli sull'arteria in questione	Facilitare la viabilità locale
Incrementare la dotazione di standard a parcheggi.	Creare nuovi posti auto/moto pubblici e posti bici
Aumentare il livello di sicurezza urbana, sostenere le attività commerciali e la vivibilità dell'area.	Eliminare spazi di risulta che danno luogo a situazioni di rischio per i cittadini;

PROPONE DI DELIBERARE:

- Di dare attuazione prioritariamente alla parte del progetto inerente la realizzazione e sistemazione del parcheggio, nell'ambito della realizzazione della RSA
- Di dare attuazione alla sola parte del contratto per la realizzazione del parcheggio, previo accordo con la ditta aggiudicatrice, intervento di cui al capitolo 1882.02 giusto imp. 1033.01/2008.
- Di dare mandato al Capo Settore III UTC di predisporre tutti gli atti consequenziali per la realizzazione del parcheggio.
- Di trasmettere la seguente delibera all'Amministrazione Provinciale di Napoli, ente finanziatore dell'intera opera, per porla a conoscenza della volontà del Comune di Villaricca.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione che precede
- Visti gli allegati pareri espressi in conformità dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267 con voti unanimi,

LA APPROVA

- integralmente e senza alcuna riserva
- Con separata ed unanime votazione la Giunta Comunale dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Imp 4033 / 2008
acc 35 / 2008





COMUNE DI VILLARICCA

Provincia di Napoli

Corso Vittorio Emanuele n. 60-C.A.P. 80010 - tel. 0818191229/30-fax 0818191269

Cod. Fisc. 80034870636 - Part. IVA. 03633691211

SETTORE III

Prot. int. N. 117 UT
del. 06/05/2013

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

OGGETTO: Realizzazione di un parcheggio in via E. Fermi – Precisazioni.

In riferimento alla proposta di delibera inerente la "Realizzazione di un parcheggio in superficie alla Via E. Fermi", lo scrivente rappresenta quanto segue:

- La eventuale realizzazione anticipata del solo parcheggio, opera inclusa nel più ampio progetto di realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti, non preclude né intacca la funzionalità e la futura realizzazione dell'intera opera, di cui al progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 14/10/2009.
- La suddetta proposta di delibera, una volta approvata, verrà trasmessa all'Amministrazione Provinciale di Napoli, ente finanziatore dell'intera opera, per portarla a conoscenza della volontà dell'Amministrazione comunale di Villaricca.

VILLARICCA; 06/05/2013

COMUNE DI VILLARICCA
DIRIGENTE DEL SETTORE III
dott. ing. Francesco CICALA

Sulla presente deliberazione sono espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica:

Parere favorevole

Li: 06/05/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dr. Ing. Francesco Cicala

Francesco Cicala

In ordine alla regolarità contabile:

*Realizzazione di un parcheggio in via E. Fermi
Provincia di Trapani*

Parere favorevole

Li: 07/05/2013

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. ssa Maria Toppe

Maria Toppe

IL SINDACO
Avv. Francesco Gaudieri

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Franco Natale

Il sottoscritto visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- **E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno 09/05/2013 per rimanervi per quindici gg. consecutivi (art. 32 Legge. 18/06/2009, n. 69).**
- **E' stata trasmessa con elenco tramite e-mail, in data 09/05/2013, ai Capigruppo Consiliari (Art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267).**

Dalla residenza comunale Li 09/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG
Dr. Fortunato Caso

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- **E' divenuta esecutiva il giorno 09/05/2013**
- **Con la dichiarazione di immediata esecutività di cui alla deliberazione all'interno.**
- **Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 32, comma 3 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)**

Dalla residenza comunale Li: 09/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG.
Dr. Fortunato Caso

Il presente provvedimento viene assegnato a: Rag. – Ing. Cicala

Della residenza municipale li: _____/_____/_____

Copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta da parte del responsabile:

Addì 09/05/2013 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO _____

